

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтom элементов многоквартирного дома**

р-н. Тобольский, д. Подрезова  
местонахождение

« 23 » декабря 2021 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) от « 22 » декабря 2021 г. в составе  
№ 1141- ОД дата

Председателя  
представителя Заказчика Начальник управления контроля капитального ремонта и проектной документации  
НО «ФКР ТО»  
Бытов А.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа исполнительной  
власти

Представитель Департамента ЖКХ ТО  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя Подрядчика Генеральный директор ООО СК «Монолит Строй» Долгонок С.И.

представителя Заказчика Ведущий специалист отдела контроля капитального ремонта НО «ФКР ТО»  
Биро В.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

Представитель ООО УК «Таурус»  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников  
помещений (в соответствии с решением общего  
собрания собственников)

\_\_\_\_\_  
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

**Ремонт крыши, по адресу:**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах  
обл. Тюменская, р-н Тобольский, д. Подрезова, д. 4

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО СК «Монолит Строй»

наименование организации

договор № 24-19смп на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме от  
05.11.2019г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «Стройкомп»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора)

05.11.2019 г.  
дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору)

20.12.2021 г.  
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания всеми уполномоченными лицами  
завершающего акта о приемке выполненных работ по форме  
КС-2)

22.12.2021 г.  
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом

**Ремонт крыши**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные (ый, ую, ое) к приемке законченные (ый, ую, ое) капитальным ремонтом


**Ремонт крыши, по адресу:**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**обл. Тюменская, р-н Тобольский, д. Подrezова, д.4**

принять в эксплуатацию

**Председатель  
рабочей комиссии**

  
подпись

Бытов А.В

расшифровка подписи

**Члены комиссии**

подпись

расшифровка подписи

подпись

Долгонок С.И.

расшифровка подписи

подпись

Биро В.В.

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

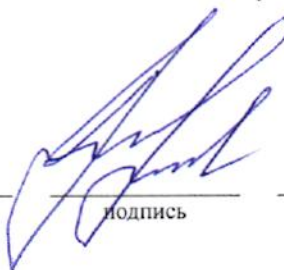
расшифровка подписи

**Согласовано:**

**Представитель  
органа местного  
самоуправления**

Первый заместитель Главы Тобольского  
муниципального района

должность

  
подпись

Александров М.Б.

расшифровка подписи

**Акт**  
**об отказе от подписи в акте приемке выполненных работ/отсутствии членов рабочей**  
**(приемочной) комиссии при приемке выполненных работ по**  
**капитальному ремонту крыши**  
**многоквартирного дома, расположенного по адресу:**  
**обл. Тюменская, р-н. Тобольский, д. Подрезова, д. 4**

обл. Тюменская, р-н. Тобольский, д. Подрезова  
2021г.

«23» декабря

Рабочая комиссия, назначенная **НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»** приказом № 1141-ОД от 22.12.2021 г. составили настоящий акт о том, что член(ы) уполномоченной рабочей комиссии:

Представитель Департамента ЖКХ ТО

Представитель ООО УК «Таурус»

\_\_\_\_\_ извещен(ы) надлежащим образом о времени и месте проведения комиссионной приемки выполненных работ (оказанных услуг) по договору № 24-19смп от 05.11.2019, по указанному в уведомлении о приемке выполненных работ 01-17-21/09183 от 22.12.2021 г. по адресу не явился.

Член(ы) рабочей приемочной комиссии \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ отказался(лась) от подписи в акте приемочной (рабочей) комиссии, отказ мотивировали следующим:

**Председатель  
рабочей комиссии:**

Начальник управления контроля капитального  
ремонта и проектной документации  
НО «ФКР ТО»  
\_\_\_\_\_

должность

подпись

Бытов А.В.

расшифровка подписи

**Члены комиссии:**

\_\_\_\_\_

должность

подпись

расшифровка подписи

Ведущий специалист отдела контроля  
капитального ремонта НО «ФКР ТО»

\_\_\_\_\_

должность

подпись

Биро В.В.

расшифровка подписи

Генеральный директор  
ООО СК "Монолит Строй"

\_\_\_\_\_

должность

подпись

Долгонок С.И.

расшифровка подписи

\_\_\_\_\_

должность

подпись

расшифровка подписи



**Заказчик** - Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10

**Подрядчик** - ООО СК «Монолит Строй»

625048, г.Тюмень, ул.Минская, д. 9Б, офис 306

**Стройка:** Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенном по адресу: обл. Тюменская, р-н. Тобольский, д. Подрезова, д. 4

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
номер	24-19смп
дата	05.11.2019
Вид операции	

Договор подряда (контракт)

Номер документа	Дата составления
1	22.12.2021

Отчетный период	
с	по
05.11.2019	22.12.2021

### СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
	<b>Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:</b>		<b>1 426 662,90</b>	<b>1 426 662,90</b>	<b>1 426 662,90</b>
1	Ремонт крыши		1 426 662,90	1 426 662,90	1 426 662,90
	Итого		1 426 662,90	1 426 662,90	1 426 662,90
	Сумма НДС		-	-	-
	Снижение по договору		-	-	-
	Всего с учетом снижения		1 426 662,90	1 426 662,90	1 426 662,90

Сумма начисленной неустойки, руб. 1865,64

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета

(удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 1424797,26



**Заказчик:**

Директор НО "ФКР ТО"

М.П.

*С. С. Цынская*

С. С. Цынская

**Подрядчик:**

Генеральный директор ООО СК «Монолит Строй»

М.П.



*С. И. Должонко*

С. И. Должонко